

## **ПРОТОКОЛ №1**

Днес, 18.07.2024 г., от 16:00 часа в зала „Варна“ на Община Варна се проведе първото заседание на Обществения съвет за закрила на културното наследство на територията на гр. Варна, сформиран на основание на заповеди на кмета на Община Варна №1879/03.06.2024 г. и №2024/13.06.2024 г.

От страна на Съвета присъстваха председателят арх. Владимир Попов и членовете Павел Попов, арх. Виктор Бузев, арх. Мартин Христов, д-р арх. Жечка Илиева, Милен Маринов, арх. Ирина Ефтимова, арх. Тодор Даскалов, арх. Живко Железов, Теодор Роков, Борислав Петров, арх. Лъчезар Костов и Милена Минева. Отсъстват Диан Иванов, арх. Лидия Цекова (по уважителни причини), Мария Иванова (по уважителни причини), Антон Ганев и Кремена Владимирова. В работата на Съвета взеха участие и кметът на Община Варна Благомир Коцев, заместник-кметът на Община Варна Пламен Китипов, арх. Владимир Рачев, Галина Чернаева – гл. експерт в дирекция АГУП, Тони Хаджиев.

Беше предложено заседанието да протече при следния

### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Представяне на членовете на Обществения съвет.
2. Избор на секретар на Обществения съвет.
3. Обобщение на резултати от анкета на тема „Какви са проблемите пред дейността по опазване на културното наследство на територията на Община Варна?“.
4. Предложение от арх. Ирина Ефтимова за изменение на Правилника за организацията и дейността на Обществения съвет.
5. Други.

По точка 1 от дневния ред председателят на Съвета даде думата на всички членове за кратко представяне по отношение на образование, професионален опит и настояща дейност.

Кметът на Община Варна господин Благомир Коцев приветства участниците и изрази увереност, че Съветът ще даде идеи и насоки на ръководството на Община Варна по отношение закрилата на културното наследство, като бъде намерен баланс между неговото опазване и интересите на инвеститорите.

Арх. Вл. Попов се обърна към кмета с апел Община Варна като собственик на сгради-недвижими културни ценности, да даде пример за опазването им и като първостепенна задача посочи реставрацията на сградата ул. „Преслав“ №22, за която

има идеен проект за превръщането ѝ в Музей на архитектурата и където би могъл да се премести отдел „Недвижимо културно наследство“. Господин Коцев отговори, че тази сграда е приоритетна и ще се търсят възможности за финансиране от следващия бюджет или чрез програми.

Председателят на Съвета осведоми кмета за подготвено писмо от името на Обществения съвет до Министерството на културата, НИКН и Община Варна с предложение да се изискват становища от Обществения съвет относно проектна документация с искания за съществени инвестиционни намеси в защитените територии за опазване на културното наследство (надстрояване, пристрояване, ново основно застрояване, реконструкция, проекти, при които се запазват само фасадите на сградите, премахване на сгради и др.) преди да бъде внесена за съгласуване по реда на чл. 84 от ЗКН. Господин Коцев изрази съгласие с подобен подход. Предстои обсъждане текста на писмото в т. 5 от дневния ред.

Арх. Вл. Попов информира, че през 2018 г. Общественият съвет за естетизация на градската среда е одобрил графичното оформление и текста на табела, обозначаваща сгради със статут на недвижими културни ценности. Такъв знак е изработен за реставрацията на бившето Испанско консулство (къщата на фамилия Дюрони). Остойността на 1 бр. табела е в размер на 200-250 лева. Би могло да се помисли за залагане на средства в бюджета на Община Варна, което ще е ясен знак за заинтересоваността на общината в процеса на опазване на недвижимото културно наследство. Господин Коцев подкрепи идеята за поставяне на обозначителни знаци и сподели, че предстои актуализиране на списъка на недвижимите културни ценности на територията на гр. Варна, тъй като много сгради не са включени в него.

Поради служебна ангажираност кметът напусна заседанието, а по-нататък в работата на Съвета взе участие зам.-кметът с ресори култура и образование Павел Попов, който е и член на Съвета.

Премина се към точка 2 от дневния ред. Арх. И. Ефимова предложи за секретар на Съвета да бъде избрана Милена Минева, а арх. Попов даде предложение за арх. Ефимова. Преди гласуването членовете взеха решение секретарят да бъде освободен от задължението изготвя протоколи от заседанията на Съвета. По предложение на арх. Бузев протоколирането и техническата организация на заседанията ще извършва Галя Никова – ст. експерт „Административно и техническо осигуряване“ в отдел „Недвижимо културно наследство“ в дирекция АГУП. Премина се към гласуване на предложените кандидатури. С осем гласа „за“ и два „против“ за секретар на Съвета бе избрана Милена Минева.

По точка 3 от дневния ред водещият информира, че на анкетата за проблемите пред дейността по опазване на културното наследство са отговорили председателят и шестима от членовете на Съвета – арх. Попов, Б. Петров, А. Ганев, Т. Роков, арх.

Ефтимова, Кр. Владимирова и арх. Л. Костов. Отговорите ще бъдат отправна точка при идентифициране на проблемите и ще бъдат конкретизирани в дневния ред на бъдещи заседания. Към протокола е приложена сборна анкета с отговори – виж Приложение 1.

Стана известно, че инж. Г. Чернаева от отдел „Недвижимо културно наследство“ при дирекция АГУП е разработила задание „Техническо проучване, документиране и анализ на територията на новопредложен ансамблов паметник по ул. „Братя Шкорпил“ – зона Ткин А\* с цел предоставяне на статут на групова недвижима културна ценност „Ансамбъл по ул. „Братя Шкорпил“ – Девическа гимназия (Регионален исторически музей – Варна)“. На следващо заседание инж. Чернаева ще представи разработката на вниманието на Съвета.

Арх. Вл. Рачев осведоми присъстващите, че по поръчение на зам.-кмета Д. Иванов е разработена Проекто-програма за предоставяне на статут на недвижимите културни ценности в централната градска част с конкретни 3 етапа, срокове и отговорници за изпълнението ѝ. Тя включва: разделяне на централната градска част на 12 броя групови културни ценности и предоставяне на режими; изработване на план за опазване и управление на недвижимото културно наследство с насока за определяне на централната градска част като архитектурен резерват, плюс обвързване с финансиране за изпълнение на плана; разработване на режими за опазване на индивидуалните паметници. За запознаване с Програмата на членовете на Съвета ще бъде изпратен линк към нея.

Арх. Т. Даскалов отбеляза, че пешеходният ринг на Варна е най-застрашената територия и следва да бъде приоритетна. Той обърна внимание и на моралната отговорност на архитектите при търсене на баланса в чий интерес да работят.

Арх. Ж. Илиева насочи вниманието на присъстващите към създаване на архив за културното наследство, тъй като документирането е друг вид форма на неговото опазване. Във ВСУ се съхранява архив на Съюза на архитектите и на Проектантска организация. Правени са опити за дигитализация на тези архиви посредством финансиране чрез проекти, но до момента няма одобрен такъв.

По точка 4 от дневния ред думата бе дадена на арх. Ефтимова, която резюмира предложенията си за промяна в Правилника на Съвета и изложи мотивите си. Част от предложенията са: да бъде добавена думата „недвижимо“ в наименованието на Съвета; членовете да са изписани с експертните си длъжности; зам.-председателите да са двама; в заседанията да участва и представител на Варненската митрополия (над 20 нейни имота са недвижими културни ценности); да бъде осигурен достъп до архивна документация на членовете на Съвета. Поради напредване на времето бе взето решение промените в Правилника да бъдат разисквани на следващото заседание.

По точка 5 от дневния ред бяха обсъдени текстът и юридическата издържаност на подготвеното писмо до министъра на културата, директора на НИИКН и кмета на Община

Варна (виж Приложение 1). Бяха предложени промени в него. С 10 гласа „за“ бе взето решение писмото да бъде изпратено до трите адресата.

Други въпроси не бяха поставени и заседанието бе закрито от председателя.

#### **РЕШЕНИЯ:**

1. Общественият съвет избира Милена Минева за секретар.
2. Протоколирането и техническата организация на заседанията ще извършва Галя Никова – ст. експерт АТО в отдел „Недвижимо културно наследство“ в дирекция АГУП.
3. От името на Обществения съвет да бъде изпратено писмо до министъра на културата, директора на НИНКН и кмета на Община Варна.
4. Промените в Правилника на Съвета ще бъдат разисквани на следващото заседание.

#### **ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Сборна анкета с отговори на членовете на Съвета и предложения с конкретни теми за включване в дневния ред на бъдещи заседания
2. Писмо до министъра на културата, директора на НИНКН и кмета на Община Варна

ПРОТОКОЛИРАЛ:

.....П.....

Емилия Венкова

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩЕСТВЕНИЯ СЪВЕТ:

.....П.....

Арх. Владимир Попов

ПРИСЪСТВАЛИ ЧЛЕНОВЕ:

Павел Попов	.....П.....
арх. Виктор Бузев	.....П.....
арх. Мартин Христов	.....П.....
д-р арх. Жечка Илиева	.....П.....
Милен Маринов	.....П.....
арх. Ирина Ефтимова	.....П.....
арх. Тодор Даскалов	.....П.....
арх. Живко Железов	.....П.....
Теодор Роков	.....П.....
Борислав Петров	.....П.....
арх. Лъчезар Костов	.....П.....
Милена Минева	.....П.....