

ПРОТОКОЛ

№ 6

Днес, 23.01.2025 г., от 16:00 часа в зала „Варна“ на Община Варна се проведе шестото заседание на Обществения съвет за закрила на културното наследство на територията на община Варна, сформирани на основание на заповеди на кмета на Община Варна № 1879/03.06.2024 г., № 2024/13.06.2024 г., № 4027/12.11.2024 г. и № 0112/15.01.2025г.

От страна на съвета присъстваха председателят арх. Владимир Попов, зам.-председателят Диан Иванов и членовете Павел Попов – зам.-кмет на Община Варна, арх. Виктор Бузев, д-р арх. Жечка Илиева, Милен Маринов, арх. Ирина Ефтимова, арх. Тодор Даскалов, Теодор Роков, Антон Ганев, Кремена Владимирова, Борислав Петров, арх. Лъчезар Костов, Милена Минева и Мария Иванова. Отсъстват: арх. Лидия Цекова, арх. Мартин Христов, арх. Живко Железов – поради ангажименти, арх. Венцислава Недялкова и арх. Константин Златаров. В работата на съвета взеха участие инж. Пламен Китипов – Заместник кмет на Община Варна, инж. Галина Чернаева-Гонова – гл. експерт „Недвижимо културно наследство – част конструктивна“ в дирекция АГУП, инж. Даниела Кузманова – началник отдел инфраструктурни проекти“ в дирекция ИИБ и арх. Георги Кръстев – главен експерт „Благоустрояване“ в дирекция ИИБ както и д-р Игор Лазаренко – Директор на РИМ и доц. Валери Йотов.

Заседанието протече по предварително обявения

ДНЕВЕН РЕД:

1. Обсъждане на въпроси по опазване на археологическите недвижими културни ценности във Варна – част от антична крепостна стена на ул. „Цар Симеон“ и античната фамилна гробница между сградите на Държавния архив и Съдебната палата във Варна. За участие в заседанието са поканени: д-р Игор Лазаренко – директор на РИМ – Варна и инж. Даниела Кузманова – началник на отдел „Инфраструктурни проекти“ в дирекция ИИБ, Община Варна.

2. Обсъждане на въпроси във връзка с необходимостта от извършване на реставрация и консервация на „Централен вход на Морската градина – Пропилеите“. Предложение от арх. Виктор Бузев.

3. Възможност за интегриране на QR код с връзка към Информационен регистър на варненското недвижимо културно наследство (#varnaheritage) в означителните знаци на сградите НКЦ във Варна - предложение от арх. Волен Димитров. Допълнителна информация – арх. Ирина Ефтимова.

4. Обсъждане на предложение общественият съвет да предприеме стъпки за по-бързото изготвяне на режими за опазване на сградата на хотел „Одесос“ и декларирането ѝ като културна ценност от следвоенния модернизъм. Предложение от Мария Иванова.

5. Обсъждане на въпроси във връзка с лошото техническо състояние на недвижимата културна ценност на ул. „Одрин“ № 8. Предложение от Мария Иванова.

6. Други.

По точка 1 от дневния ред доц. Йотов – ръководител на проекта на разкопките на ул. „Цар Симеон“ направи кратка презентация на историята на проекта до момента. Подробно обясни проблемите по територията, както и, че самите разкопки не са довършени и има неразкрита част на обекта. Неговата препоръка е на мястото да бъде изграден „Информационен център“, а разкопките да бъдат защитени от атмосферни условия. Презентира аналогични варианти от Сърбия и направи препоръки за допълване на проекта във връзка с изготвянето на инвестиционния проект за консервация и адаптация на обекта. От Дирекция ИИБ информираха, че проектът за адаптация и консервация е заложен в програма КИТИ и към момента няма друг вариант да бъде възложен освен чрез възлагане на инженеринг. Доц. Йотов и д-р Лазаренко дадоха препоръки да се заложи аварийна мярка за укрепване, дренране, подпиране на ската и отвеждане на подпочвените води. Обсъди се вариант, самият проект, за който има съгласувано задание в Министерство на културата, и който предвижда консервация на археологическите структури, да се изпълни, а на следващ етап да бъде изготвен проект за покритие на археологическите структури чрез организиране на конкурс.

По отношение на античната гробница между сградите на Държавния архив и Съдебната палата във Варна д-р Лазаренко изрази мнение, че е достатъчно гробницата да бъде отводнена и пред входа ѝ на нивото на площада да бъде поставена обозначителна табела с графична реконструкция.

По точка 1 от дневния ред съветът взе решение: да се подпомогне дирекция ИИБ за редактиране и дописване на заданието за инженеринг по отношение на изискванията към изпълнителите и изпълнението като членовете на съвета изпратят предложенията си за допълнение до края на месец януари.

По точка 2 от дневния ред арх. Виктор Бузев запозна съвета с вариант за подмяна на „шапките“ на Пропилеите с алтернативен материал, като те бъдат изработени предварително и само се подменят на място, тъй като след направеното обезопасяване е установено, че „шапките“ не са каменни.

По точка 2 от дневния ред съветът взе решение: изборът на метод и технология на консервация и реставрация на „шапките“ на колоните зависи от проектното предложение на избрания реставратор. След като Инвестиционният

проект бъде внесен за разглеждане в съвета, той ще го обсъди и ще даде становище.

По точка 3 от дневния ред арх. Волен Димитров презентира възможността за интегриране на QR код върху означителния знак, избран за поставяне на сградите НКЦ във Варна. Кодът ще бъде с връзка към Информационен регистър на варненското недвижимо културно наследство (#varnaheritage). Арх. Ефтимова обясни, че на този етап сайтът е напълно готов да функционира и информацията в него може да бъде свързана с QR код без допълнителни намеси.

По точка 3 от дневния ред беше прието следното решение: Съветът реши арх. Ефтимова, съвместно с арх. Димитров и арх. Попов да разработят пилотен проект до 50 сгради НКЦ и да се обърне към автора на избрания знак да вземе участие в проекта.

По точка 4 от дневния ред Милена Минева запозна съвета с извършените процедури в Община Варна.

По точка 4 от дневния ред съветът взе следното решение: Съветът настоява за ускоряване на процедурата хотел „Одесос“ да придобие статут на НКЦ. Да се изпрати писмо до НИНКН и МК в тази връзка.

По точка 5 от дневния ред съветът обсъди въпроси във връзка с лошото техническо състояние на недвижимата културна ценност на ул. „Одрин“ № 8. Милена Минева запозна съвета с процедурите, проведени до момента от Община Варна, както и, че са използвани всички възможности да бъдат накарани собствениците да се погрижат за сградата.

По точка 5 от дневния ред съветът взе решение: да предложи на кмета на Община Варна да назначи нова комисия и да се изготви нова заповед, съгласно чл. 73, ал. 3 от ЗКН.

ПРОТОКОЛИРАЛ:

.....П.....

Галя Никова

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩЕСТВЕНИЯ СЪВЕТ:

.....П.....

арх. Владимир Попов