КОМИСИЯ ПО РЕКЛАМА В ОБЩИНА ВАРНА

ПРОТОКОЛ № 23/26.09.2025 г.

Днес, **26.09.2025 г.,** в изпълнение на заповед № 2154/09.07.2025 г. на Кмета на Община Варна, се събра комисия по реклама в състав:

Председател: Петя Енева

Секретар: Светломира Петрова

Членове:

1. Ася Радуилова
2. Анна-Мария Николова
3. арх. Кремена Манолова
4. инж. Станимира Алексиева-Николова – резервен член
5. инж. Валя Илиева
6. инж. Станчо Станев – резервен член
7. инж. Галина Чернаева - Гонова
8. Велико Маринов

Поради отпуск, от заседанието отсъстват следните редовни членове на комисията: Стела Николова - Зам-председател на Комисия по реклама и началник на отдел „Обща канцелария" в дирекция „Канцелария на кмета", инж. Антония Димитрова - Ст. експерт "НП Енергийна ефективност", отдел „Инфраструктурни проекти", дирекция ИИБ и инж. Димитър Ковачев - гл. експерт част „Конструктивна", дирекция АГУП.

Комисията по реклама разгледа постъпили искания за изпълнение на административна услуга № 9062 „Издаване на разрешение за поставяне на рекламно-информационни елементи (РИЕ) на територията на Община Варна", както следва:

I. Искания за подновяване на разрешения за поставяне на РИЕ с приложени актуални конструктивни становища на РИЕ, в съответствие с чл. 38, т. 3 от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ":

1. Искане с рег. № АУ080788ВН/14.08.2025 г. от „МЕВА ХОУМ" ООД с ЕИК 207568783 за подновяване на издадено от Кмета на Община Варна разрешение за поставяне № 012/17.09.2024 г. на 1 (един) бр. РИЕ тип „Светеща реклама" с обща дължина 5.20 м, разположена върху част от покрив/козирка на сграда с идентификатор 10135.3512.244.1, съгласно КККР на гр. Варна, на **бул. „Сливница" № 180** – „Шоурум Досев Импекс".

РИЕ се състои от 3 (три) бр. елемента, от които:

- 1 (един) бр. светещо лого с рекламна площ 1.54 кв. м;
- 1 (един) бр. светещ надпис „MEVA" с рекламна площ 1.12 кв. м;
- 1 (един) бр. светещ елемент „HOME" с рекламна площ 0.58 кв. м.

Комисията разгледа приложеното актуално конструктивно становище на РИЕ изготвено от инж. Мария Табанлиева и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за подновяване на разрешение за поставяне на РИЕ на „МЕВА ХОУМ" ООД.

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ за нов срок, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

****

2. Искане с рег. № АУ075943ВН_001ВН/19.08.2025 г. от „МОУШЪН АРТС" ОО́Д с ЕИК 121446455 за подновяване на издадено от Кмета на Община Варна разрешение за поставяне на РИЕ № 013/17.09.2024 г. на 5 (пет) бр. РИЕ тип „Пиза", всеки с размери 4.00 м х 3.00 м, разположени в границите на 4 (четири) поземлени имота на територията на 4 (четири) търговски обекта в гр. Варна – собственост на „Кауфланд България ЕООД енд Ко" КД с ЕИК: 121446455:

- 1 (един) бр. РИЕ в ПИ 10135.2563.1875, съгл. КККР на гр. Варна, находящ се на **ул. „Петър Скорчев" № 2;**

- 2 (два) бр. РИЕ в ПИ 10135.3516.158, съгл. КККР на гр. Варна, находящи се на **бул. „Христо Смирненски" № 2;**

- 1 (един) бр. РИЕ в ПИ 10135.3511.666, съгл. КККР на гр. Варна, находящ се на **бул. „Република" № 60;**

- 1 (един) бр. РИЕ в ПИ 10135.4023.65, съгл. КККР на гр. Варна, находящ се на **бул. „Трети март" № 77.**

Комисията разгледа приложените актуални конструктивни становища на РИЕ изготвени от инж. Росенка Георгиева Радулова – Кънева и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за подновяване на разрешение за поставяне на РИЕ на „МОУШЪН АРТС" ООД.

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ за нов срок, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

****

3. Искане с рег. № АУ083192ВН/21.08.2025 г. от „СОФАРМАСИ 9" ЕООД с ЕИК 204754277 за подновяване на издадено от Кмета на Община Варна разрешение за поставяне на РИЕ № 007/17.09.2024 г. на 3 (три) бр. РИЕ, тип „Светещи надписи", върху фасада на търговски обект – сграда с идентификатор 10135.2554.633.2.19, съгл. КККР на гр. Варна, **ул. „Дубровник" № 39**, от които:

- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ кръст" с размери: 0.60 м/0.15 м/0.60 м;
- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ надпис" – кутия с размери: 15.15 м/0.18 м/0.60 м;
- 1 (един) бр. РИЕ тип „Винил" с размери: 3.00 м/0.50 м/2.00 м.

Комисията разгледа приложеното актуално конструктивно становище на РИЕ, изготвено от инж. Величка Вълкова и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за подновяване на разрешение за поставяне на РИЕ на „СОФАРМАСИ 9" ЕООД.

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ за нов срок, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

4. Искане с рег. № АУ083193ВН/21.08.2025 г. от „СОФАРМАСИ 9" ЕООД с ЕИК 204754277, за подновяване на издадено от Кмета на Община Варна разрешение за поставяне на РИЕ № 008/17.09.2024 г. на 3 (три) бр. РИЕ тип „Светещи надписи", върху фасада на търговски обект – сграда с идентификатор 10135.2562.265.1.40, съгласно КККР на гр. Варна, в **ж.к. „Чайка" бл. 202, вх. А, ет. 1:**

- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ кръст" с размери: 0.60 м/0.15 м/0.60 м;
- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ надпис" с размери: 9.85 м/0.18 м/0.60 м;
- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ надпис" с размери: 10.75 м/0.18 м/0.60 м.

Комисията разгледа приложеното актуално конструктивно становище на РИЕ, изготвено от инж. Величка Вълкова и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за подновяване на разрешение за поставяне на РИЕ № 008/17.09.2024 г. на „СОФАРМАСИ 9" ЕООД.

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ за нов срок, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

5. Искане с рег. № АУ083195ВН/21.08.2025 г. от „СОФАРМАСИ 9" ЕООД с ЕИК: 204754277 за подновяване на издадено от Кмета на Община Варна разрешение за поставяне № 009/17.09.2024 г. на 4 (четири) бр. РИЕ, тип „Светещи надписи", върху фасада на сграда на търговски обект – сграда с идентификатор 10135.1502.163.5, съгласно КККР на гр. Варна, **ул. „Братя Миладинови" № 73:**

- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ кръст" с размери: 0.60 м/0.15 м/0.60 м;
- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ надпис" с размери: 9.30 м/0.18 м/0.80 м;
- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ надпис" с размери: 2.50 м/0.18 м/0.80 м;
- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ надпис" с размери: 2.40 м/0.18 м/0.80 м.

Комисията разгледа приложеното актуално конструктивно становище на РИЕ, изготвено от инж. Величка Вълкова и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за подновяване на разрешение за поставяне на РИЕ № 009/17.09.2024 г. на „СОФАРМАСИ 9" ЕООД.

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ за нов срок, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

****

6. Искане с рег. № АУ083189ВН/21.08.2025 г. от „СОФАРМАСИ 64" АД с ЕИК 103577570, за подновяване на издадено от Кмета на Община Варна разрешение за поставяне на РИЕ № 010/17.09.2024 г. на 4 (четири) бр. РИЕ, от които 2 (два) бр. тип „Светещи надписи" и 2 (два) бр. тип „Винил", върху фасада на търговски обект – сграда с идентификатор 10135.5502.148.3.1, съгласно КККР на гр. Варна, **в кв. „Аспарухово" на ул. „Народни будители" № 5, ет. 1**, от които:

- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ кръст" с размери: 0.60м/0.16м/0.60м;
- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ надпис" с размери: 9.11 м/0.18 м/0.60 м;
- 1 (един) бр. РИЕ тип „Винил" с размери: 2.70 м/2.40 м;
- 1 (един) бр. РИЕ тип „Винил" с размери: 2.70 м/2.40 м.

Комисията разгледа приложеното актуално конструктивно становище за РИЕ, изготвено от инж. Величка Вълкова и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за подновяване на разрешение за поставяне на РИЕ № 010/17.09.2024 г., на „СОФАРМАСИ 64" АД.

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ за нов срок, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

****

7. Искане с рег. № АУ083198ВН/21.08.2025г. от „СОФАРМАСИ 18" ЕООД с ЕИК 205546239, за подновяване на издадено от Кмета на Община Варна разрешение за поставяне на РИЕ № 006/17.09.2024 г. на 4 (четири) бр. РИЕ, тип „Светещи надписи", върху фасада на търговски обект – сграда с идентификатор 10135.1504.118.14.29, съгласно КККР на гр. Варна, **бул. „Владислав Варненчик" № 8-10:**

- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ кръст" с размери: 0.60 м/0.16 м/0.60 м;
- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ надпис" – кутия с размери: 8.80 м/0.18 м/0.90 м;
- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ надпис" – кутия с размери: 16.40 м/0.18 м/0.90 м;
- 1 (един) бр. РИЕ тип „Светещ надпис" – кутия с размери: 9.00 м/0.18 м/0.90 м.

Комисията разгледа приложеното актуално конструктивно становище на РИЕ, изготвено от инж. Величка Вълкова и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Не съгласува искането за подновяване на разрешение за поставяне на РИЕ на „СОФАРМАСИ 18" ЕООД, т.к. имот с идентификатор 10135.1504.118 попада в охранителната зона на единична недвижима културна ценност, находяща се на ул. „Братя Шкорпил" № 30.

Съгласно чл. 83, ал. 1, т. 2, буква „в" от Закона за културното наследство (ЗКН) в охранителните зони на единични културни ценности схеми и проекти за рекламни и информационни елементи се изпълняват по реда на ЗУТ след съгласуване по реда на ЗКН със становище от Министерство на културата.

2. Да се изисква от заявителя становище от НИНКН, в съответство с изискванията по т.1.

3. След изпълнение на изискванията по т. 2, да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ за нов срок, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

****

8. Искане с рег. № АУ041745ВН_002ВН/22.04.2025 г. от „ВИДА-СТРОЙ" ООД с ЕИК 103038587, за издаване на разрешение за поставяне на 4 (четири) бр. РИЕ, от които:

- 2 (два) бр. тип „Билборд", всеки с размери 4.00 м х 3.00 м, разположени в рамките на ПИ 10135.4508.195, съгл. КККР на гр. Варна, на бул. „Цар Освободител" № 255 - търговски комплекс „Раяленд";
- 1 (един) бр. тип „Покривна реклама" с размери 5.80 м х 0.70 м, разположен на покрива на сграда с идентификатор 10135.4508.195.1, на бул. „Цар Освободител" № 255 – търговски коплекс „Раяленд";
- 1 (един) бр. тип „Пано" с размери 1.50 м х 6.00 м, разположен на фасадата на сграда с идентификатор 10135.4508.195.1, на бул. „Цар Освободител" № 255 - търговски коплекс „Раяленд".

Комисията разгледа приложената актуална конструктивна експертиза на РИЕ, изготвена от инж. Пламен Христов и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за разполагане на РИЕ на „ВИДА-СТРОЙ" ООД;

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ".

II. Искания за нови позиции за разполагане на РИЕ върху общински имоти на територията на Община Варна:

9. Искане с рег. № АУ074474ВН/29.07.2024 г. от „ВАРНА БИЛБОРДС" ЕООД с ЕИК 200821472, за одобряване на 20 (двадесет) бр. рекламни позиции на територията на имоти –

общинска собственост в гр. Варна, за поставяне на РИЕ тип „Пиза", всеки с размери: 4.00 м х 3.00 м и сключване на договор за наем с Община Варна за ползване на рекламна площ.

Комисията разгледа представените документи и взе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Не съгласува искането на „ВАРНА БИЛБОРДС" ЕООД за издаване на разрешение за поставяне на РИЕ и сключване на договор за наем, поради пренаситеност на РИЕ с размери на едностранна рекламна площ над 3.00 кв. м, съществуващи на територията на Община Варна, и стартирана процедура за утвърждаване на схема за разполагане на РИЕ на територията на Община Варна, в изпълнение на чл. 45а от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

****

10. Искане с рег. № АУ085383ВН/26.08.2024 г. от „ДОКТОР КОЛОР СЕРВИЗ" ЕООД с ЕИК 201778682, за одобряване на 15 (петнадесет) бр. рекламни позиции на територията на имоти – общинска собственост в гр. Варна, за поставяне на РИЕ тип „Пиза" всеки с размери: 4.00 м х 3.00 м и сключване на договор за наем с Община Варна за ползване рекламна площ.

Комисията разгледа представените документи и взе следното

РЕШЕНИЕ:

1. **Не съгласува** искането на „ДОКТОР КОЛОР СЕРВИЗ" ЕООД за издаване на разрешение за поставяне на РИЕ и сключване на договор за наем с Община Варна, поради пренаситеност на РИЕ с размери на едностранна рекламна площ над 3.00 кв. м, съществуващи на територията на Община Варна, и стартирана процедура за утвърждаване на схема за разполагане на РИЕ на територията на Община Варна, в изпълнение на чл. 45а от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

****

11. Искане с рег. №: АУ086746ВН/29.08.2024 г. от „ЯВОР-БЪЛГАРИЯ" ЕООД с ЕИК 205469459**,** за одобряване на 10 (десет) бр. рекламни позиции върху ел. стълбове – собственост на Община Варна, разположени по основни булеварди в гр. Варна, за поставяне на РИЕ тип „Указателна табела", всеки с размери: 0.70 м х 1.00 м и сключване на договор за наем с Община Варна за ползване на рекламна площ.

Комисията разгледа приложените документи и взе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Не съгласува искането на „ЯВОР-БЪЛГАРИЯ" ЕООД за издаване на разрешение за поставяне на РИЕ и сключване на договор за наем с Община Варна, в изпълнение на чл. 31, т. 2 /б/ от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

****

III Искания за допълнително разглеждане и произнасяне:

12. Искане с рег. № АУ033489ВН_003ВН/02.09.2025 г. от „ДКС" ЕАД с ЕИК 103156991, с приложени схеми с точни ситуации за разполагане на РИЕ, в изпълнение на решение № ХХ от протокол № 22/29.07.2025 г. на Комисия по реклама, относно искане с рег. № АУ033489ВН/14.08.2025 г. от „ДКС" ЕАД за издаване на разрешение за поставяне на 8 (осем) бр. тристранни РИЕ тип „Модулна конструкция - лодка", с размери на всяка от страните: 1.30 м/2.00 м и с обща рекламна площ на всеки РИЕ - 7.80 кв. м, върху рекламни позиции – части от имоти, публична общинска собственост в гр. Варна, както следва:

1. Бул. „Владислав Варненчик", вътрешно от тротоара на ул. „Йордан Йовков", преди булеварда, в ПИ 10135.3515.479;

2. Кръстовището на бул. „Княз Борис I" с ул.„Найден Геров", в ПИ 10135.2560.404;

3. Преди пешеходен подлез на ул. „Найден Геров" към паркинг на „ДКС" ЕАД, в ПИ 10135.2560.407.3;

4. Кръстовището на ул. „Найден Геров" с ул. „Васил Думев", в ПИ 10135.2560.292;

5. Бул. „Васил Левски", на тротоара преди „Базар Левски",
до спирката, в ПИ 10135.2555.220;

6. Ул. „Мара Тасева", на тротоара пред район „Аспарухово",
в ПИ 10135.5502.95;

7. Ул. „Св. Св. Кирил и Методий, пред читалище „Просвета"
в кв. „Аспарухово", в ПИ 10135.5502.139;

8. Кръстовището на бул. „Република" с бул. „Сливница", на тротоара, преди параклис „Свето Преображение Господне", в ПИ 10135.3512.122.

Комисията разгледа приложените документи представляващи схеми с точни ситуации за разполагане на РИЕ и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за разполагане на РИЕ в полза на „ДКС" ЕАД на следните позиции:

1.1. На ул. „Йордан Йовков", преди включването към бул. „Владислав Варненчик", в тревната площ, вътрешно от тротоара, в ПИ 10135.3515.479, съгласно КККР на гр. Варна;

1.2. На тротоара на ул. „Найден Геров", след включването от бул. „Княз Борис I", в ПИ 10135.2560.404, съгласно КККР на гр. Варна, плътно до съществуващо бетонно ограждение;

1.3. На тротоара на ул. „Найден Геров", преди пешеходен подлез в ПИ 10135.2560.407.3, съгласно КККР на гр. Варна, изтеглен плътно до фундамента на съществоващ РИЕ тип „Билборд";

1.4. На тротоара на ул. „Васил Друмев", вътрешно от зелената площ, изтеглен плътно до нея, в ПИ 10135.2560.292, съгласно КККР на гр. Варна;

1.5. Бул. „Васил Левски", на тротоара преди „Базар Левски" и пред търговски обекти, в ПИ 10135.2555.220, съгласно КККР на гр. Варна, вътрешно от пътното платно, между сп. „Базар Левски" в посока КК и съществуваща афишна колона, върху тревна площ – обособено място - бивша основа на временен търговски обект;

1.6. Ул. „Мара Тасева", на пътеката към вход/изход на търговски комплекс/районна администрация „Аспарухово", вътрешно от тротоара и изтеглен плътно до тревната площ, в ПИ 10135.5502.95, съгласно КККР на гр. Варна;

1.7. Ул. „Св. Св. Кирил и Методий, пред читалище „Просвета" в кв. „Аспарухово", в ПИ 10135.5502.139, съгласно КККР на гр. Варна, в тревната площ след пешеходната пътека преди кръговото кръстовище;

1.8. Бул. „Република", след включването от бул. „Сливница", в посока квартали, в тревната площ, вътрешно от тротоара, преди параклис „Свето Преображение Господне", в ПИ 10135.3512.122, съгласно КККР на гр. Варна.

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ".

3. След утвърждаване на разрешение за поставяне на РИЕ от Кмета на Община Варна и с цел удовлетворяване искането на „ДКС" ЕАД за безвъзмездно право на ползване на разрешените позиции за разполагане на РИЕ за нуждите на „ДКС" ЕАД, същото да се изпрати за разглеждане и вземане на решение от Общински Съвет – Варна по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

****

13. Искане с рег. № АУ030284ВН_029ВН/14.08.2025 г. от "Кривицки и Сие" ООД с ЕИК 825332993, в допълнение на искане с рег. № АУ030284ВН_002ВН/22.04.2024 г. за одобряване разполагането на 1 (един) бр. РИЕ – билборд тип „Скролер" върху имот – собственост на Община Варна: Бул. „Приморски", в посока ЖП Гара - Варна, на тротоара след пресечката с ул. „Граф Игнатиев", в ПИ 10135.1507.993, съгласно КККР на гр. Варна, при граници: ПИ 10135.1507.1075 и ПИ 10135.1507.883.

Приложени са изискуеми документи в съответствие с АУ № 9062 и в изпълнение на решение № II от протокол № 19/22.01.2025 г. от заседание на Комисия по реклама.

Комисията разгледа приложените документи, а именно:

- Положително становище от Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) към Министерството на културата от 07.08.2025 г., за разполагане на РИЕ на описаната позиция;
- Договор за археологическо проучване и наблюдение на частта от имота, в обхвата на който е предвидено разполагането на РИЕ, сключен на 09.04.2025 г. между собственика на РИЕ „Кривицки и Сие" ООД и Регионален исторически музей – Варна,

и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за разполагане на РИЕ на „Кривицки и Сие" ООД;

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ и сключване на договор за наем с Община Варна, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ";

2.1. Копие от утвърдено разрешение за поставяне на РИЕ от Кмета на Община Варна, да се изпрати за сведение и действия по компетентност на Регионален исторически музей – Варна.

****

IV Заявления за изпълнение на административна услуга № 9062:

14. Искане с рег. № АУ025239ВЛ_002ВН/21.03.2025 г., допълнено с рег. № АУ025239ВЛ_004ВН/11.07.2025 г. от „ЦБА" ЕАД с ЕИК 202420609**,** за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. РИЕ тип „Ажурна покривна реклама" – „Бурлекс", с размери: 6.00 м х 2.07 м и с обща рекламна площ 12.42 кв. м., върху част от покрив на сграда с идентификатор 10135.4504.402.2, съгласно КККР на гр. Варна, с адм. адрес: ж.к. „Владислав Варненчик" , ул. „Ниш" № 33.

Комисията разгледа приложените документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за разполагане на РИЕ на „ЦБА" ЕАД;

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ".

Забележка: Становище на инж. Станчо Станев – резервен член на Комисия по реклама: Приема за адекватно приложеното в преписката ел. становище на РИЕ - изготвено от инж. Антон Филипов и не счита за необходимо прилагането на ел. проект със схема за ел. захранване на РИЕ.

****

15. Искане с рег. № АУ011437ВН_002ВН/03.04.2025 г. от ЕТ „РАБОР – БОРИС ИЛИЕВ" с ЕИК 813097879**,** за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. РИЕ тип „Билборд" с размери: 4.00 м/3.00 м. в обхвата на ул. „Девня", в границите на поземлен имот ПИ 10135.1.29, съгласно КККР на гр. Варна - адм. адрес: ул. „Тодор Влайков" № 65.

Комисията разгледа приложените документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Не съгласува искането за издаване на разрешение за поставяне на РИЕ на ЕТ ,,РАБОР – БОРИС ИЛИЕВ", т.к. имот с идентификатор 10135.1.29, съгласно КККР на гр. Варна, попада в охранителната зона на единична недвижима културна ценност представляваща „Дизелова електроцентрала" (Фабрика „Христо Ботев").

Съгласно чл. 83, ал. 1, т. 2, буква „в" от Закона за културното наследство (ЗКН) в охранителните зони на единични културни ценности схеми и проекти за рекламни и информационни елементи се изпълняват по реда на ЗУТ след съгласуване по реда на ЗКН със становище от Министерство на културата.

2. Да се изисква от заявителя, становище от НИНКН, в съответствие с изискванията по т. 1.

3. След изпълнение на изискванията по т. 2, да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ за нов срок, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

****

16. Искане с рег. № АУ017656ОД_002ВН/05.05.2025 г. от „НИКОЛ БАЙКЦЕНТЪР СЕВЕР" ЕООД с ЕИК 207320072**,** за издаване на разрешение за поставяне на **1 (един) бр. РИЕ тип „Табела" с размери 14.50 м/0.50 м и с обща рекламна площ 7.25 кв. м**, върху фасада на

сграда с идентификатор 10135.1505.2.3, съгласно КККР на гр. Варна, на ул. „Пирин" 2-4, партер – търговски обект „BIKE CENTER".

Комисията разгледа приложените документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за разполагане на РИЕ на „НИКОЛ БАЙКЦЕНТЪР СЕВЕР" ЕООД.

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

****

17. Искане с рег. № АУ013696ОД_002ВН/05.05.2025 г., допълнено с рег. № АУ013696ОД_004ВН/26.06.2025 г. от „НОТОС БЪЛГАРИЯ" ООД с ЕИК 831381226**,** за издаване на разрешение за поставяне на **2 (два) бр. РИЕ тип „Светеща табела", от които:**

- **1 (един) бр. с размери 0.56 м/7.20 м;**
- **1 (един) бр. с размери 0.60 м/3.72 м.**

РИЕ са разположени върху части от фасадите на сграда с идентификатор: 10135.1507.400.1, съгл. КККР на гр. Варна, на ъгъла между ул. „Воден" и бул. „Княз Борис I".

Комисията разгледа приложените документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за разполагане на РИЕ.

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

****

18. Искане с рег. № АУ020280ОД_003ВН/07.05.2025 г. от „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ" АД с ЕИК 000694749, за издаване на разрешение за поставяне на **9 (девет) бр. РИЕ тип „Светещи надписи", всеки с размери 0.53 м/3.19 м,** разположени по дължината на фасадата на сграда с идентификатор 10135.1507.356.1, съгласно КККР на гр. Варна, с административен адрес: бул. „Княз Борис I" № 53.

Комисията разгледа приложените документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за разполагане на РИЕ на „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ" АД.

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ", **със срок до реализиране на инвестиционен проект за фасадна реставрация и консервация на сграда с идентификатор 10135.1507.356.1**, находяща се на бул. „Княз Борис I" № 53" - кв. 21 по плана на 8-ми м.р. в гр. Варна. В проекта - одобрен и съгласуван със становище № СТ-84-438/23.04.2025 г. на Министъра на културата по реда на ЗКН, не са включени рекламните елементи, т.к. нарушават автентичния вид на сградата.

Съгласно чл. 83, ал. 1, т. 1, буква „г" от ЗКН в единични недвижими културни ценности и в техните граници схеми и проекти за рекламни и информационни съоръжения се изпълняват след съгласуване по реда на ЗКН със становище от Министъра на културата със становище от Министъра на културата.

19. Искане с рег. № АУ045049ВН/13.05.2025г. от „РАМУС" ЕООД с ЕИК 205555292 за издаване на разрешение за поставяне на **1 (един) бр. РИЕ тип „LED екран" с размери: 3.00 м/1.50 м,** върху покрива на сграда със смесено предназначение с обществено обслужваща и търговска част, с жилища и подземни гаражи, находяща се в УПИ – VII-1518 с идентификатор

10135.2555.320, сгл. КККР на гр. Варна, кв. 2, по плана на 23-ти м.р., на бул. „Христо Смирненски" 76.

Комисията разгледа приложените документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за разполагане на РИЕ на „РАМУС" ЕООД.

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

****

20. Искане с рег. № АУ048458ВН/21.05.2025 г. от „ВАРЧЕВ ЕКСЧЕЙНДЖ" ООД с ЕИК 103888258, за издаване на разрешение за поставяне на **2 (два) бр. РИЕ, от които: 1 (един) бр. светещ РИЕ, състоящ се от 3 (три) модула с обща дължина 18.00 м, разположени върху фасади югозапад и югоизток и 1 (един) бр. с размери 2.00 м/3.00 м,** разположен върху фасада югозапад. РИЕ са поставени върху сграда с идентификатор **10135.1505.270.2,** сгл. КККР на гр. Варна, с административен адрес: бул. „Осми Приморски Полк" № 71.

Комисията разгледа приложените документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за разполагане на РИЕ на „ВАРЧЕВ ЕКСЧЕЙНДЖ" ООД, след представяне на документи по т. 2.

2. Да се изисква от заявителя проектните документи на РИЕ да бъдат допълнени с:

2.1. Допълнителна информация за конструкцията на РИЕ, по отношение на описаните свободни височини – от терена до РИЕ, в съответствие с **Наредба № РД-02-20-2/26.01.2021 г.**

за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията: Чл. 12. (1) Свободното пространство по достъпния маршрут в хоризонтална посока се осигурява, като се спазват следните изисквания: разстоянието от долната част на препятствие (например табели, козирки и др.) до настилката е не по-малко от 230 cm.

2.2. Да се изясни съответствието на променения контур на козирката с изискванията на чл. 87 и чл. 91 от **Наредба № 7/22.12.2003 г.** за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

3. След изпълнение на изискванията по т. 2 и преглед на документацията, да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на община Варна, съгласно ЗУТ".

****

21. Искане с рег. № АУ014554ОД_002ВН/05.06.2025 г. от „РУМЕНИКИ" ООД с ЕИК 203231562 за издаване на разрешение за поставяне на **1 (един) бр. РИЕ тип „Табела" с обща дължина 32.00 м.,** върху фасада на сграда с идентификатор 10135.1508.41.1, съгласно КККР на гр. Варна, на ул. „Любен Каравелов" № 3.

Комисията разгледа приложените документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Не съгласува искането за издаване на разрешение за поставяне на РИЕ на „РУМЕНИКИ" ООД", т.к. имот с идентификатор 10135.1508.41, съгл. КККР на гр. Варна попада в охранителната зона на единична недвижима културна ценност – сграда на ул. „Любен Каравелов" № 4 и ул. „Братя Миладинови" № 22.

Съгласно чл. 83, ал. 1, т. 2, буква „в" от Закона за културното наследство (ЗКН) в охранителните зони на единични културни ценности схеми и проекти за рекламни и информационни елементи се изпълняват по реда на ЗУТ след съгласуване по реда на ЗКН със становище от Министерство на културата.

2. Да се изисква от заявителя, конструктивния проект на РИЕ да бъде допълнен със следното:

2.1. Становище от НИНКН, в съответствие с изискванията по т. 1;

2.2. Допълнителна информация за конструкцията на РИЕ, по отношение на описаните свободни височини – от терена до РИЕ, в съответствие с **Наредба № РД-02-20-2/26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната**

среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията: Чл. 12. (1) Свободното пространство по достъпния маршрут в хоризонтална посока се осигурява, като се спазват следните изисквания: разстоянието от долната част на препятствие (например табели, козирки и др.) до настилката е не по-малко от 230 cm.

3. След изпълнение на изискванията по т. 2, да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ за нов срок, при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

22. Искане с рег. № АУ020283ОД_002ВН/05.06.2025 г. от „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ" АД с ЕИК: 0006944749 за издаване на разрешение за поставяне на **3 (три) бр. РИЕ тип „Фирмени надписи"**, разположени върху фасада на сграда с идентификатор 10135.1508.4.11, съгласно КККР на гр. Варна, на бул. „Сливница" № 24, ет. 1, СОС - 10135.1508.4.11.24. РИЕ са поставени върху витрините на обект – банков офис на „Пощенска банка" (Postbank) и са с размери:
РИЕ 1: 2.19 м/0.65 м; РИЕ 2: 2.23 м/0.65 м; РИЕ 3: 2.29 м/0.65 м.

Комисията разгледа приложените документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува искането за разполагане на РИЕ на „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ" АД;

2. Да се пристъпи към подготовка на разрешение за поставяне на РИЕ при спазване разпоредбите на „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

****

23. Искане с рег. № АУ053274ВН/03.06.2025 г. от „РЕКЛАМНА КЪЩА" ЕООД с ЕИК 148060684 за издаване на разрешение за поставяне на 1 (един) бр. РИЕ тип „Пиза" с размери 4.00 м х 3.00 м, върху част от имот с идентификатор 10135.3514.843 – публична общинска собственост, в тревната площ на бул. „Република" след кръстовището с бул. „Сливница", пред „Delta Planet Mall".

Комисията разгледа приложените документи и взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Не съгласува искането на „РЕКЛАМНА КЪЩА" ЕООД за издаване на разрешение за поставяне на РИЕ и сключване на договор за наем с Община Варна, поради пренаситеност на РИЕ с размери на едностранна рекламна площ над 3.00 кв. м. - съществуващи на територията на Община Варна и стартирана процедура за утвърждаване на схема за разполагане на РИЕ на територията на Община Варна, в изпълнение на чл. 45а от „Наредба за рекламната дейност на територията на Община Варна, съгласно ЗУТ".

Комисия:

Председател:

.... /Петя Енева/

Секретар:

..... /Светломира Петрова/

Членове:

1. ..... /Ася Радуилова/
2. ..... /Анна-Мария Николова/
3. ..... /арх. Кремена Манолова/
4. ..... /инж. Станимира Алексиева-Николова/ - резервен член
5. ..... /инж. Валя Илиева/
6. ..... /инж. Станчо Станев/ - резервен член
7. ..... /инж. Галина Чернаева – Гонова/
8. ..... /Велико Маринов/