

***"Медицински център за
рехабилитация и спортна медицина 1
Варна " ЕООД***

ул. Селиолу №39А, ЕИК по БУЛСТАТ:000090161

***ОТЧЕТ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО И
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ***

2025г.

ОТЧЕТ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО И ДЕЙНОСТТА НА
„МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ И СПОРТНА МЕДИЦИНА I ВАРНА“ ЕООД

1. Собственост

„Медицински център за рехабилитация и спортна медицина 1 Варна“ ЕООД е регистрирано като търговско дружество през 2000 година по Закона за лечебните заведения със 100 % Общинска собственост.

През отчетния период, както и до изготвянето на годишния финансов отчет няма промени в собствеността на дружеството.

Дружеството се управлява от Д-р Христо Вълев Кьосев.

2. Дейност

Предмета на дейност на дружеството е осъществяване на специализирана извън болнична медицинска дейност на спортистите от спортните клубове в града, дежурства на спортните състезания провеждани в гр. Варна и други.

3. Финансови показатели

1. Капитал

- основен капитал: 9 000.00 лева

- собствен капитал към 31.12.2025 година в размер на 223 881.33 лева при отчетен за 2024 година 222 391.52 лева

Отчетената балансова печалба през 2025 година е в размер на 1 489.81 лева

2. Дълготрайни активи

През отчетната година дружеството е инвестирало 3 553.20 лева за закупуване на дълготрайни активи, както следва:

Дълготраен актив	Отчетна стойност
Кардиопулмонарен тестер за спортисти - подобрение	3 553.20 лева

Балансовата стойност на дълготрайните активи към 31.12.2025 година е 8 727.35 лева.

3. Парични вземания и задължения

- Вземания

Към 31.12.2025 година дружеството е регистрирало възстановими данъчни временни разлики в размер на 3 096.96 лева.

Вземанията на дружеството към 31.12.2025 година са в общ размер на 40 656.82 лева, в това число вземания от РЗОК за медицински услуги по договор в размер на 23 829.54 лева и вземания от клиенти за извършени медицински услуги в размер на 12 448.00 лева.

Други вземания в размер на 4 379.28 лв. представлява предоставена парична гаранция към ОП „Инвестиционна политика“, при Община Варна, във връзка със сключен договор по реда на ЗОП.

Паричните средства на дружеството към 31.12.2025 година са в размер на 255 984.63 лева.

Текущите задължения са в размер на 78 727.73 лева и провизии в размер на 7 754.79 лева, са както следва:

- Текущи задължения към доставчици в размер на 285.56 лева;
- Задълженията към персонала в общ размер на 57 776.67 лева включващи: работна заплата за месец декември 2025 година – 42 051.27 лева; неизползвани отпуски съгласно СС 19 към 31.12.2025 година – 15 725.40 лева
- Неизплатени за месец декември задължения по граждански договори в размер на 1 837,37 лева.
- Осигуровките са в общ размер 17 921.99 лева, и включват осигуровки върху възнагражденията за месец декември 2025 година и осигуровки върху компенсиреми отпуски.
- Данъчни задължения в размер на 906.14 лева включват данък върху доходите на физическите лица за декември 2025 година – 734.59 лева; корпоративен данък – 7.22 лева, както и данък върху социалните и представителните разходи в общ размер 164.33лв. за 2025 година.

Дружеството няма просрочени задължения към датата на изготвяне на доклада.

4. Персонал

Списъчния състав на персонала към 31.12.2025 година е 23 човека, в това число 20 жени.

Структурата на персонала по направления за 2025 година:

Наименование	Брой персонал към 31.12.25г.	Среден Списъчен Брой
Договор за управление	1	1
Лекари	3	2,5
Медицински специалисти	14	12,58
Помощен, административен персонал и др.	5	2,87
Общо	23	18,95

Средна работна заплата по направления:

Наименование	ССБ	ФРЗ	Средна брутна работна заплата в лева
Договор за управление и контрол	1	92 308,46	7 692,37
Лекари	2,50	105 037,08	3 501,24
Медицински специалисти	12,58	311 456,01	2 063,17
Помощен и административен персонал и др.	2,87	66 949,92	1 943,96

Средната брутна месечна работна заплата през 2025 година за дружеството (без договора за управление) е в размер на 2 244,40 лева.

5. Икономически показатели

За отчетната 2025 година Дружеството отчита печалба в размер на 1 489,81 лева, след данъчно облагане.

6. Отчетени приходи и разходи

Отчетените приходи за 2025 година са в размер на 817 322.87 лева, при отчетени за 2024 година 801 386.99 лева.

Структура на приходите за 2025 година съпоставими с 2024 година в лева е:

Показатели	2025 г.	2024 г.	В абсолютна величина
Приходи от РЗОК	338 813.54	363 372.00	(24 558.46)
Медицински услуги-граждани	13 120.00	10 320.00	2 800.00
Медицински услуги-клубове	158 861.00	143 730.00	15 131.00
Състезания и мероприятия	47 373.75	58 040.00	(10 666.25)
По договор	3 340.00	3 380.00	(40.00)
Физиотерапия	4 027.10	5 690.90	(1 663.80)
Басейни	113 787.48	0.00	113 787.48
Финансиране от Община Варна за медицински услуги и програми:	138 000.00	216 854.09	(78 854.09)
Общо	817 322.87	801 386.99	15 935.88

Структура на разходите за 2025 година съпоставими с предходната 2024 година:

Показатели	2025г.	2024г.	В абсолютна величина
Разходи за материали	14 340.29	16 830.22	(2 489.93)
Разходи за външни услуги	68 610.08	60 302.02	8 308.06
Разходи за амортизации	6 234.27	7 083.21	(848.94)
Разходи за възнаграждения	621 637.06	613 666.27	7970.79
Разходи за осигуровки и надбавки	101 274.43	96 723.15	4 551.28
Други разходи в т. ч. за данъци и такси и застраховки	2 007.63	3 743.80	(1 736.17)
Разходи за лихви	0.00	137.91	(137.91)
Други финансови разходи	1 295.94	1084.90	211.04
Общо:	815 399.70	799 571.48	15 828.22

7. Финансово икономически показатели

№	Показатели:	2025	2024	2025/2024	
		година	година	стойност	процент
1	Финансов резултат	1	1	0	0%
2	Нетни приходи от продажби	679	585	94	16,1%
3	Общо приходи от оперативна дейност	817	802	15	1,9%
4	Общо приходи	817	802	15	1,9%
5	Общо разходи за оперативна дейност	814	799	15	1,9%
6	Общо разходи	815	800	15	1,9%
7	Собствен капитал	224	222	2	0,9%
8	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	87	93	(6)	(6,5%)
9	Обща сума на активите	311	315	(4)	(1,3%)
10	Краткотрайни активи	299	300	(1)	(0,3%)
11	Краткосрочни задължения	79	86	(7)	(8,1%)
12	Краткосрочни вземания	41	37	4	10,8%
13	Краткосрочни финансови активи (без парични средства)	0	0	0	0,0%
14	Парични средства	256	261	(5)	(1,9%)
15	Материални запаси	1	1	0	0%
16	Дългосрочни задължения	8	7	1	14,3%
Рентабилност:					
17	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	0,0015	0,0017	(0,0002)	(11,8%)
18	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/7)	0,0045	0,0045	0,0000	0%
19	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/8)	0,0115	0,0108	0,0007	6,5%
20	Коеф. на капитализация на активите (1/9)	0,0032	0,0032	0,0000	0%
Ефективност:					
21	Коеф. на ефективност на разходите (4/6)	1,0025	1,0025	0,0000	0%
22	Коефициент на ефективност на разходите от оперативна дейност (3/5)	1,0037	1,0038	-0,0001	(0,0%)
Ликвидност:					
23	Коеф. на обща ликвидност (10/11)	3,7848	3,4884	0,2964	8,5%
24	Коеф. на бърза ликвидност (12+13+14)/11	3,7595	3,4651	0,2944	8,5%
25	Коеф. на незабавна ликвидност (13+14)/11	3,2405	3,0349	0,2056	6,8%
26	Коеф. на абсолютна ликвидност (14/11)	3,2405	3,0349	0,2056	6,8%
Финансова автономност:					
27	Коеф. на финансова автономност (7/8)	2,5747	2,3871	0,1876	7,9%
28	Коеф. на платежоспособност (9/8)	3,5747	3,3871	0,1876	5,5%

От анализа на показателите на дружеството може да се заключи, че то е в добро финансово състояние, независимо е от кредитори и може да посреща текущите си задължения безпроблемно.

Финансовият резултат за 2025 година е отново положителен въпреки затрудненията, на които беше подложена дейността на дружеството – растяща конкуренция, дефицит на кадри.

Въпреки предизвикателствата дружеството успява да поддържа постигнатите позиции на пазара на медицински услуги, което е доказателство за добри мениджърски политики, и добри позиции на медицинския пазар в гр. Варна.

31.03.2026г.

Гр. Варна

Счетоводител:

М. Начева/

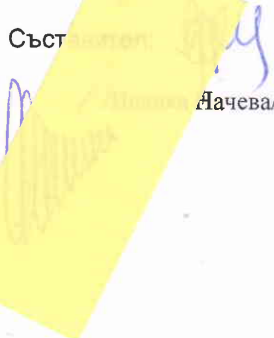
Управител:

д-р Христо Кьосев/

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина 1 Варна" ЕООД, ул.
Селиолу №39А, ЕИК по БУЛСТАТ:000090161
към 31.12.2025г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	9	9
<i>I. Нематериални активи</i>		1	<i>II. Премии от емисии</i>		
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>	9	11	<i>III. Резерв от последващи оценки</i>		
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>			<i>IV. Резерви</i>	5	5
<i>IV. Отсрочени данъци</i>	3	3	<i>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години</i>	209	207
Общо за раздел Б:	12	15	<i>VI. Текуща печалба (загуба)</i>	1	1
В. Текущи (краткотрайни) активи			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	224	222
<i>I. Материални запаси</i>	1	1	Б. Провизии и сходни задължения	8	7
<i>II. Вземания, в т.ч.:</i>	41	37	В. Задължения, в т.ч.:	79	86
над 1 година			до 1 година	79	86
<i>III. Инвестиции</i>			над 1 година		
<i>IV. Парични средства:</i>	256	261			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	298	299			
Г. Разходи за бъдещи периоди	1	1	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	311	315	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	311	315

Дата на съставяне: 31.03.2026г.

Съставен от:  Начева/Ръководител:  Кристо Късов/
Издаден доклад от Регистриран одитор
Светослав Станиславов с дата:31.03.2026г

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина 1 Варна " ЕООД, ул. Селиолу
№39А, ЕИК по БУЛСТАТ:000090161
за 2025г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	А	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги	83	77	1. Нетни приходи от продажби	679	585
2. Разходи за персонала	723	711	2. Други приходи	138	217
3. Разходи за амортизация и обезценка	6	7			
4. Други разходи	3	5			
5. Разходи за данъци от печалбата	1	1			
6. Печалба	1	1	3. Загуба	0	0
ВСИЧКО	817	802	ВСИЧКО	817	802

Дата на съставяне: 31.03.2026г.

Съставен

/гачева/

Ръководен

/д-р Христо Къосев/

Издаден доклад от Регистриран одитор
Светослав Станиславов с дата:31.03.2026г.

Бележки към годишния финансов отчет

1. Информация за дружеството

„Медицински център за рехабилитация и спортна медицина I Варна“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност. Дружеството се представлява и управлява от г-р Христо Вълев Кьосев.

1.1 Собственост и управление

Дружеството е 100 % общинска собственост. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Община Варна.

1.2 Предмет на дейност

Други дейности по здравеопазване, а именно здравно обслужване на спортистите от гр. Варна.

1.3 Структура на дружеството

Дружеството няма клонове в страната.

2. Основни положения от счетоводната политика на дружеството

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовия отчет е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

Дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими за неговата дейност към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет.

Финансовият отчет е представен в хиляди български лева в съответствие с СС1.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, променена в определени случаи и оповестено на съответните места в приложението.

2.2 Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период). Когато е необходимо, сравнителните данни се ре класифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3 Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на дружеството е българският лева.

2.4 Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа на начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават у купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

2.5 Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи, като се посочват в перото групи разходи/приходи.

2.6 Дълготрайни материални активи

Дружеството прилага препоръчителния подход по СС 16 за оценка на дълготрайни материални активи.

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. Цената на придобиване включва покупната цена, вкл. митническите такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходи за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и други.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., по който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващи разходи

Последващите разходи, свързани с дълготраен материален актив, водещи до подобряване на бъдещата икономическа изгода от актива се отчитат като увеличение на балансовата му стойност.

При подмяна на разграничима част от дълготраен материален актив подменената част се отписва, а направеният разход за подмяната или подновяването на частта се отчита като придобиване на отделен актив.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Полезният живот по групи активи е както следва:

- сгради - 25 г.;
- машини и оборудване – 3г.;
- автомобили – 4г.;
- компютри – 2г.;
- други дълготрайни активи – 7г.;

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в

обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановителната им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановителна стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановителната стойност на активите. Възстановителната стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: нетна пазарна цена или стойност в употреба. За определянето на стойността в употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи.

2.7 Материални запаси

Материалните запаси се оценяват и представят във финансовия отчет по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. Разходите, които се извършват, за да доведат даден материален запас в неговото настоящо състояние и местонахождение се включват в себестойността (цената на придобиване). Това са всички доставни разходи - покупна цена, такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и др. разходи.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

2.8 Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителна оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се отписват изцяло, когато правните основания за това се установят.

2.9 Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности и разплащателните сметки.

2.10 Загължения към доставчици и други загължения

Загълженията към доставчици и другите текущи загължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.11 Пенсионни и други задължения към персонала по социално и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство. Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

Освен задължителното държавно обществено осигуряване съществуват законово създадени възможности за допълнително доброволно пенсионно и здравно осигуряване в доброволен фонд. Осигурителните и пенсионни схеми, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са на база предварително твърдо определени вноски. Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- не спазено предизвестие - брутното трудово възнаграждение на работника или служителя;
- поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 30 дни - брутното трудово възнаграждение на работника или служителя за времето, през което е останал без работа, но за не повече от 1 месец;
- при прекратяване на трудовия договор поради болест - брутното трудово възнаграждение за срок от два месеца, ако има най-малко 5 години трудов стаж и през последните 5 години трудов стаж не е получил обезщетение на същото основание;
- при пенсиониране – брутното трудово възнаграждение за срок от два месеца, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж – обезщетение в размер на брутното му трудово възнаграждение за срок от 6 месеца;
- за неизползван платен годишен отпуск - обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

Краткосрочните доходи за персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналят е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за приходи и разходи в периода, в който е положен трудът за тях и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки), в недисконтиран размер. Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на очакваните разходи по натрупващите се компенсиреми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват разходите за самите възнаграждения и сумите към тях за

загължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи, по недисконтиран размер.

Съгласно Кодекса на труда гружеството е задължено да изплаща на лица от персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. Към датата на всеки годишен финансов отчет гружеството следва да направи актюерска оценка на тези задължения, за да определи тяхната сегашна стойност, по която да ги включи в баланса си като дългосрочно задължение към персонала, а респективно стойността им за периода - в отчета за приходи и разходи.

2.12 Данъци върху печалбата

Текущ данък върху печалбата

Текущият данък върху печалбата е определен в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство - Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2025 година е 10%.

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/загуба.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степенята, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/загуба. Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2025 година отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка 10%.

2.13 Нетни приходи от продажби

- приходи от услуги	679 322.87	584 532.90
- други приходи	138 000.00	216 854.09
2.14 Разходи за материали	14 340.29	16 830.22
2.15 Разходи за външни услуги	68 610.08	60 302.02

2.16	Разходи за персонала	722 911.49	710 389.42
В т.ч. разходи за възнаграждения, осигуровки компенсируеми отпуски по СС19 и актюерски начисления			
2.17	Други разходи	2 007.63	3 743.80
2.18	Финансови приходи и разходи		
	- лихви	0.00	137.91
	- банкови такси	1 295.94	1 084.90
2.19	Данъчно облагане		
	- Счетоводен финансов резултат	1 923.17	1 815.51
	- разходи за корпоративен данък	7.22	1.11
	- отсрочен разход за корпоративен данък	426.14	551.36
2.20	Дълготрайни материални активи		
	- програмни продукти	2 400.00	2 400.00
	Набрано изхбяване	2 220.00	1 860.00
	Балансова стойност	180.00	540.00
	- машини и оборудване	231 323.97	227 770.77
	Набрано изхбяване	224 603.92	219 595.09
	Балансова стойност	6 720.05	8 175.68
	- компютърна техника	5 221.96	5 221.96
	Набрано изхбяване	5 221.96	5 221.96
	Балансова стойност	0.00	0.00
	- стопански инвентар и груги	28 003.83	28 003.83
	Набрано изхбяване	25 996.53	25 131.09
	Балансова стойност	2 007.30	2 872.74
	- транспортни средства	22 103.00	22 245.71
	Набрано изхбяване	22 103.00	22 245.71
	Балансова стойност	0.00	0.00
2.21	Материални запаси	1 005.41	583.97
2.22	Търговски вземания		
	- вземания от клиенти	40 656.82	36 876.00
	В т.ч. вземания от НЗОК	23 829.54	31 866.00
	и предоставена гаранция на Община Варна	4 379.28	0.00
2.23	Други вземания и предплатени разходи	няма	няма
2.24	Парични средства и парични еквиваленти		
	Разплащателни сметки	251 758.31	260 618.16
	Парични средства в каса	4 226.32	1 032.09
Общо:		255 984.63	261 650.25
2.25	Собствен капитал		
	- основен капитал	9 000.00	9 000.00
	- резерв от последващи оценки на активи	217.25	217.25
	- груги резерви	4 467.44	4 467.44
	- натрупани печалби	208 706.83	207 443.79
	- печалба за годината	1 489.81	1 263.04
2.26	Задължения към персонала и осигурителни предприятия		
	Възнаграждения и отпуски	57 776.67	58 401.53
	Осигуровки	17 921.99	17 634.88
2.27	Задължения за данъци	906.14	3 099.25
2.28	Задължения към доставчици		

- задължения към доставчици	2 122.93	4 561.58
в т.ч. задължения по граждански договори	1 837.37	1 885.98
- други задължения	0.00	0.00
- аванси от клиенти	0.00	0.00
Задължения към свързани лица	0.00	0.00
2.32. Сделки със свързани лица		

През 2025 година са изпълнени медицински дейности по сключени договори с Община Варна, за което е получено финансиране в общ размер 138 000.00 лева, както следва:

- Общинска програма „Хипотерапия на деца с увреждания и проблеми в развитието“ на 48 000 лева.

- Целева субсидия за дейности извън обхвата на задължителното здравно осигуряване, които не подлежат на финансиране от НЗОК, МЗ и др. за 90 000 лева.

2.33. Задължения към финансови институции	няма	няма
2.34. Задължения по финансов лизинг	няма	няма
2.35. Условни задължения и ангажменти		
- оперативни лизинги	няма	няма
- съдебни дела	няма	няма
2.36. Събития след датата на баланса	няма	няма

Дата: 31.03.2026г.

Съставил:

Моника Начева/

Ръкоп.

Христо Кьосев/



"Светослав Станиславов"

регистриран одитор № 0399 – гр. Варна – ул. "Петко Стайнов" №12, вх. 11, ет. 3, ап. 10 – тел. 052/506 720 тел./ факс 506 718

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик

на „МЦРСМ 1 Варна“ ЕООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Медицински център за рехабилитация и спортна медицина 1 - Варна“ ЕООД („Дружеството“), съдържащ счетоводен баланс към 31 декември 2025 година, отчет за приходите и разходите за годината, завършваща на тази дата, както и приложение (Бележки към ГФО), което съдържа и обобщена информация за счетоводната политика.

По наше мнение, приложеният финансов отчет:

- представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2025 година и неговите финансови резултати от дейността за годината, завършваща на тази дата; и
- е изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти, включително освобождаванията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители на (включително международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта (ЗНФОИСУ), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФОИСУ и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

"Светослав Станиславов"

регистрационен одитор № 0399 – гр. Варна – ул. "Петко Стойнов" №12, вх. 11, ет. 3, ап. 10 – тел. 052/506 720 тел./ факс 506 718

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в Отчета за управление и дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти, включително освобождаванията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не

"Светослав Станиславов"

регистрационен одитор № 0399 – гр. Варна – ул. "Петко Струйнов" №12, вх.11, ет.3, ап.10 – тел.052/506 720, тел./ факс 506 718

съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали длъжници се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание (база) за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо

"Светослав Станиславов"

регистриран одитор № 0399 – гр. Варна – ул. "Петко Стайнов" №12, вх.11, ет.3, ап.10 – тел.052/506 720 тел./ факс 506 718

- предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор

Светослав Станиславов :

Варна, ул. Петко Стайнов 12, вх.11, ет.3, ап.10

Дата на доклада: 31.03.2026 год.

ДЕКЛАРАЦИЯ

Във връзка с одита на годишния ни финансов отчет за 2025 г., аз долуподписаният д-р Христо Вълев Кьосев, ЕГН 5502190680, в качеството ми на управител на „Медицински център за рехабилитация и спортна медицина 1 Варна“ ЕООД, ЕИК 000090161, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Селиолу“ 39А, декларирам че повереното ми дружество не разполага с адвокат, не е ползвало адвокатски услуги, както и че няма заведени от нас и към нас дела към 31.12.2025 г.

Известна ми е наказателната отговорност, за декларирането на неверни данни.

Дата: 31.03.2026 г.

Подпис:

