

**ОТЧЕТ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО И ДЕЙНОСТТА НА "СТАДИОН СПАРТАК", ЕАД  
ВАРНА  
за 2019 година**

**I. ДЕЙНОСТ И СОБСТВЕНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО**

**1. СОБСТВЕНОСТ**

Стадион Спартак ЕАД Варна е еднолично акционерно дружество регистрирано в съответствие с търговския закон с решение №1335-1(33) / 06,07,2018 година на Общински съвет Варна.

През отчетният период, както и до изготвяне на годишния финансов отчет няма промени в собствеността на дружеството. Дружеството е 100 % собственост на Община Варна .

Дружеството се представлява и управлява с решение на Общински Съвет Варна, от Венцислав Недялков Младенов .

**2. ДЕЙНОСТ**

Предмета на дейност на дружеството е Организиране и провеждане на спортни събития и мероприятия, изграждане, поддържане и експлоатация на спортни площадки, стадиони, басейни и други съоръжения за спортни и културни цели и други дейности подробно описани в устава на дружеството. През отчетната 2019 год. дейността е свързана с отдаване по наем на спортни съоръжения.

**ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ**

**I. Капитал :**

- С решение на Общински съвет Варна от 26.09.2019г. основният капиталът на дружеството се увеличава от 2 983 000(два милиона деветстотин осемдесет и три ) лева на 3 003 000 ( три милиона и три ) лева , разпределени в 3 003 000 броя поименни акции с номинална стойност 1 (един) лев.

- Собствен капитал към 31.12.2019г. в размер на 2 840 696,06 лева, включващ отчетената загуба към 31.12.2018г. в размер на 138 398,69 лева, както и загубата за 2019г. в размер на 23 905,25 лева.

**II. Дълготрайни материални активи**

Отчетната стойност на Дълготрайните активи към 31.12.2019 година е:

- Дълготрайни материални (ДМА) 3 579 600,04 лева;
- Дълготрайни нематериални (ДНМА) 1 350.00 лева.

Балансовата стойност на дълготрайните материални активи към 31.12.2019г. е 2 754 577,65 лева и начислена амортизация в размер на 825 022,42 лева. Балансовата стойност на ДНМА е 0.00 лева (начислена амортизация 1 350.00 лв.). С решение на Общински съвет Варна отразено в протокол № 33 от 06.07.2018 година предоставя дълготрайните активи за безвъзмездно ползване за срок от 10 години на Сдружение с нестопанска цел „ Футболен клуб Спартак 1918„. Същите са подробно описани в протокола в подточка 1337-1. С опис са предадени за ползване и наличните преместваеми активи и материални запаси подписани от представителите на „ Стадион Спартак „, ЕАД и Сдружение с нестопанска цел „ Футболен клуб Спартак 1918“

**III. Краткотрайни материални активи**

- Стоково – материални запаси – в баланса на дружеството към 31.12.2018г. се водят СМЗ в размер на 1 222,17 лева, от които 421,50 лева материали и 800,67 стоки. Поради невъзможност да се установи наличието на същите към 31.12.2019 година след предаване на цялото имущество на „СНЦ Спартак 1918“ за безвъзмездно ползване през 2018 година са изписани на разход.
- Вземанията от доставчици и клиенти към 31.12.2019 година са в размер на 29 193,82 лева.

След извършване на анализ на вземанията относно събираемостта им се извърши обезценка в размер на 9 258,94 лева поради изтекъл давностен срок, както и прихващане в размер на 1 901,21 с предоставени гаранции по договори за наем. Балансовата стойност на

вземанията от клиенти и доставчици към 31.12.2019г. е 20 721.16 лева, разпределени както следва:

| № по ред | Контрагент                      | Вземане          |
|----------|---------------------------------|------------------|
| 1        | Вени кидс ЕООД                  | 684,60           |
| 2        | Сдружение БК Академик Варна     | 2 085,60         |
| 3        | Сдружение ФК Спартак Варна      | 7 200,00         |
| 4        | Тунелайт 2014 ООД               | 82,19            |
| 5        | Тунелайт СП ООД                 | 240,00           |
| 6        | ФК Спартак 1918                 | 9 642,49         |
|          | <b>Общо вземане от клиенти:</b> | <b>19 934,88</b> |

Предоставените аванси за доставки са 786,28 лева

- Други вземания на стойност 88 054,25 лева.

| Контрагент                              | Стойност         |
|---|------------------|
| Овергаз мрежи АД /депозит по д-ри 2015/ | 1 251,96         |
| Сдружение ФК Спартак 1918               | 3 301,40         |
| Сдружение ФК Спартак 1918               | 82 347,00        |
| ДДС за възстановяване                   | 1 059,61         |
| Надвнесено ДОО                          | 94,28            |
| <b>Общо :</b>                           | <b>88 054,25</b> |

Общият размер на вземанията от контрагенти към 31.12.2019 година е в размер на 109 376,76 лева.

- Задължения към 31.12.2019 година са както следва:

- Други задължения в т.ч.:

1. Задължения към Община Варна за МДТ в размер на 13 840,19 лева;
2. Задължения към бюджета за данък общ доход в размер на 2 966,36 лева;
3. Задължение по предоставен заем от „ Инжстройинженеринг „ ЕООД – 3 600.00 лева;
4. Задължение кум Венцислав Младенов - 6,24 лева;
5. ДДС За внасяне - 0,45 лева;

- Задължения към доставчици – 600 .00 лева;

- Задължения по разчети за гаранции в размер на 3 018,79 лева.

| Парт.1 | Контрагент              | Задължение      |
|--------|-------------------------|-----------------|
| 010014 | Янка Златинова Милова   | 266.19          |
| 010015 | Студио Вера ООД         | 59.46           |
| 010016 | Малмон 2 ООД            | 693.14          |
| 010020 | Ауто гуми Варна ООД     | 2 000.00        |
|        | <b>Общо задължения:</b> | <b>3 018.79</b> |

### III. ПЕРСОНАЛ

Дружеството няма назначен персонал през 2019 година и не е извършвало разход за такъв.

### IV. ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

За отчетната 2019 година Дружеството отчита загуба в размер на 23 905,25 лева. Общо натрупаната загуба с предходните години е на стойност 162 303,94 лева.

## I. Отчетени приходи – разходи

1. Отчетените приходи за 2019 година са в размер на 8 141,13 лева представляващи префактурирана ел. енергия на ФК „Спартак 1918“ в размер на 8 107,41 лева и 33,71 лева изписани просрочени задължения. През отчетната 2019 година дружеството не е осъществявало стопанска дейност.

2. Структура на разходите за 2019 година.

| Статия №  | Наименование на разхода                | Стойност         |
|-----------|--|------------------|
| <b>01</b> | <b>Разходи за материали</b>            | <b>8.40</b>      |
|           | Разходи за материали                   | 8.40             |
| <b>02</b> | <b>Външни услуги</b>                   | <b>6 820.89</b>  |
|           | Ел. енергия                            | 5 016.30         |
|           | Вода                                   | 230.00           |
|           | Други външни услуги                    | 1 054.00         |
|           | Държавна такса                         | 35.00            |
|           | Лихви за просрочие                     | 485.59           |
| <b>04</b> | <b>Работна заплата</b>                 | <b>350.00</b>    |
|           | Граждански договор                     | 350.00           |
| <b>09</b> | <b>Други разходи</b>                   | <b>21 312.78</b> |
|           | Други непосочени разходи               | 101.82           |
|           | Разходи за минали години – вода        | 2 741.68         |
|           | Разходи за минали години - ел. енергия | 7 988.17         |
|           | Обезценка на несъбираеми вземания      | 9 258.94         |
|           | Липси                                  | 1 222.17         |
|           | <b>Общо разходи за дейността</b>       | <b>28 492.07</b> |

## II. Постигнати икономически показатели за 2019 година.

| ОСНОВНИ ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ:         | коэффициенти |                |
|---------------------------------------|--------------|----------------|
|                                       | текуща год.  | предходна год. |
| РЕНТАБИЛНОСТ НА ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИ | -2.948568    | -3.912372      |
| РЕНТАБИЛНОСТ НА СОБСТВЕН КАПИТАЛ      | -0.008415    | -0.038013      |
| РЕНТАБИЛНОСТ НА ПАСИВИТЕ              | -0.994725    | -2.370502      |
| ЕФЕКТИВНОСТ НА РАЗХОДИТЕ              | 0.254042     | 0.204112       |
| ЕФЕКТИВНОСТ НА ПРИХОДИТЕ              | 3.936359     | 4.899271       |
| ОБЩА ЛИКВИДНОСТ                       | 4.583485     | 2.485649       |
| БЪРЗА ЛИКВИДНОСТ                      | 4.583485     | 2.458619       |
| НЕЗАБАВНА ЛИКВИДНОСТ                  | 0.032194     | 0.008125       |
| АБСОЛЮТНА ЛИКВИДНОСТ                  | 0.032194     | 0.008125       |
| ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ                 | 118.204582   | 62.359838      |
| ЗАДЛЪЖНЯЛОСТ                          | 0.008460     | 0.016036       |

Основните икономически показатели на дружеството не са добри в предвид, че същото не е осъществявало стопанска дейност през годината, а е инкасирано разходи извършени през предходната година.

Варна 21.05.2020 година

Счетоводител:

Т. Георгиев /

Управител:

/ Венцислав Младенов /

