Приложение № 1
към СС1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ПАЗАРИ ЕАД
към 30.09.2020г.

БУЛСТАТ: 148089508

АКТИВ Раздели, групи статии	Сума (хил.лв.) текуща год.	Сума (хил.лв.) предх. год.	ПАСИВ Раздели, групи статии	Сума (хил.лв.) текуща год.	Сума (хил.лв.) предх. год.
а	1	2	а	1	2
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
I. Нематериални активи			**I. Записан капитал**	4 737	4 737
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки,програмни продукти и други подобни права и активи	6		**III. Резерв от последващи оценки**	171	171
Общо за група I:	6	-	1. Законови резерви	98	98
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	4 934	4 934
1. Земи и сгради, в т.ч.:	**6 317**	**6 531**	**Общо за група IV:**	**5 032**	**5 032**
- земи	4 705	4 705	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години,в т.ч.:**	**1 354**	**982**
- сгради	1 612	1 826	- неразпределена печалба	1 354	982
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	23	26	**Общо за група V:**	**1 354**	**982**
3. Съоръжения и други	1 026	1 141	**VI. Текуща печалба (загуба)**	(166)	372
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	18	18	**Общо за раздел А**	**11 128**	**11 294**
Общо за група II:	**7 384**	**7 716**	**Б. Провизии и сходни задължения**		
III. Дълготрайни финансови активи			**В. Задължения**		
IV. Отсрочени данъци	2	2	3. Получени аванси, в т.ч.:	53	38
Общо за раздел Б:	**7 392**	**7 718**	до 1 година	53	38
В. Текущи (краткотрайни) активи			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	193	74
I. Материални запаси			до 1 година	193	74
1. Суровини и материали	91	71	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		-
Общо за група I:	**91**	**71**	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		-
II. Вземания			8. Други задължения, в т.ч. :	149	230
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч. :	144	126	до 1 година	149	230
4. Други вземания, в т.ч. :	453	429	над 1 година		-
Общо за група II:	**597**	**555**	- към персонала, в т.ч.:	67	143
III. Инвестиции			до 1 година	67	143
IV. Парични средства, в т.ч. :	**3 928**	**3 778**	- осигурителни задължения, в т.ч.:	23	39
- в брой	18	3	до 1 година	23	39
- в безсрочни сметки (депозити)	3 910	3 775	- данъчни задължения, в т.ч.:	59	48
Общо за група IV:	**3 928**	**3 778**	до 1 година	59	48
Общо за раздел В:	**4 616**	**4 404**	- други кредитори, в т.ч.:		-
Г. Разходи за бъдещи периоди	5	7	9. Задължения по гаранции	490	493
			до 1 година	490	493
			10. Задължения по междуфирмени заеми, в т.ч. :		-
			Общо за раздел В, в т.ч.:	**885**	**835**
			до 1 година	**883**	**835**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**12 013**	**12 129**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**12 013**	**12 129**

Дата: 25.10.2020 г.

Съставител:.....
/Диана Русева Колева /

Ръководител:.....
/Недко Николаев Радев /

Заверил:.....

ПАЗАРИ ЕАД ВАРНА

Приложение №1
към СС7

БУЛСТАТ: 148089508

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на ПАЗАРИ ЕАД

за периода от 01.01.2020г. до 30.09.2020г.

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./			Предходен период /хил. лв./		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	3 420	2 081	**1 339**	5 445	2 982	**2 463**
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	1	404	**(403)**	1	1 106	**(1 105)**
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-		179	**(179)**
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата		3	**(3)**		35	**(35)**
8. Други парични потоци от основна дейност	2	775	(773)	7	524	**(517)**
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**3 423**	**3 263**	**160**	**5 453**	**4 826**	**627**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		8	**(8)**		61	**(61)**
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	**8**	**(8)**	-	**61**	**(61)**
В. Парични потоци от финансова дейност						
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		2	**(2)**	1	4	**(3)**
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-	**2**	**(2)**	**1**	**4**	**(3)**
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	**3 423**	**3 273**	**150**	**5 454**	**4 891**	**563**
Д. Парични средства в началото на периода			**3 778**			**3 215**
Е.Парични средства в края на периода			**3 928**			**3 778**

Дата: 25.10.2020 г.

"ПАЗАРИ" 2 ВАРНА ЕАД

Съставител:...
/Диана Русева Колева /

Ръководител:.....
/Недко Николаев Радев /

Заверил:.....

Приложение №4
към СС1

БУЛСТАТ: 148089508

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ПАЗАРИ ЕАД
за периода от 01.01.2020г. до 30.09.2020г.

(хил.лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1.Салдо в началото на отчетния период	4 737		171	98			4 934	982		372	11 294
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	4 737	0	171	98	0	0	4 934	982	0	372	11 294
6. Финансов резултат за текущия период										-166	-166
7. Разпределения на печалба:								372		-372	-
в т.ч. за дивиденти											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11.Салдо към края на отчетния период	4 737	0	171	98	0	0	4 934	1 354	0	-166	11 128
13.Собствен капитал към края на отчетния период (11± 12)	4 737	0	171	98	0	0	4 934	1 354	0	-166	11 128

Дата: 25.10.2020 г.

"ПАЗАРИ" 2 ВАРНА * ЕАД

Съставител:.....
/Диана Русева Колева /

Ръководител:.....
/Недко Николаев Ралев

Заверил:.....

Приложение № 5 към СС1

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на ПАЗАРИ ЕАД
за периода от 01.01.2020г. до 30.09.2020г.

БУЛСТАТ: 148089508

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
2.	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	14	9		23			23	14	3		17			17	6
	Обща сума I:	14	9	-	23	-	-	23	14	3	-	17	-	-	17	6
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1.	Земи и сгради, в т.в.:	11876	-	-	11876	-	-	11876	5345	214	-	5559	-	-	5559	6317
-	земи	4705			4705			4705				-			-	4705
-	сгради	7171			7171			7171	5345	214		5559			5559	1612
2.	Машини, производствено оборудване и апаратура	83			83			83	57	3		60			60	23
3.	Съоръжения и други	3663	7	2	3668			3668	2522	122	2	2642			2642	1026
4.	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	18			18			18	-			-			-	18
	Обща сума II:	15640	7	2	15645	-	-	15645	7924	339	2	8261	-	-	8261	7384
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
IV.	**Отсрочени данъци**	2			2			2				-			-	2
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II+ III+ IV)	15656	16	2	15670	-	-	15670	7938	342	2	8278	-	-	8278	7392

Дата: 25.10.2020 г.

Съставител:.....
/Диана Русева Колева /

Ръководител: .....
/Недко Николаев Радев /

"ПАЗАРИ" 2 ВАРНА ЕАД

Приложение № 2
към СС1
БУЛСТАТ: 148089508

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ПАЗАРИ ЕАД
за периода от 01.01.2020г. до 30.09.2020г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**2 734**	**4 450**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1 705	2 308	а) продукция		
а) суровини и материали	513	792	б) стоки		
б) външни услуги	1 192	1 516	в) услуги	2 734	4 450
3. Разходи за персонала, в т.ч.	837	1 189	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	573	822	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	264	367	4. Други приходи, в т.ч.:		
аа) осигуровки свързани с пенсии		135	а) приходи от финансирания		
4.Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	342	471	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	**2 734**	**4 450**
а)разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	342	471	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
аа) разходи за амортизация	342	471	а) приходи от участия в предприятия от група		
бб) разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			а) приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	14	65	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		1
а)балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б)провизии			б)положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**2 898**	**4 033**	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6.Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни)			**Общо финансови приходи (5+6+7)**	**-**	**1**
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	2	4			
а)разходи свързани с предприятия от група					
б)отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	**2**	**4**			
8.Печалба от обичайна дейност	**-**	**414**	**8. Загуба от обичайната дейност**	**166**	**-**
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	**2 900**	**4 037**	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)**	**2 734**	**4 451**
9.Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	**-**	**414**	**9.Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)**	**166**	**-**
10. Разходи за данъци от печалбата		42			
11.Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12.Печалба (9- 10-11)	**-**	**372**	**10. Загуба (9+ред 10 и 11 от раздел А)**	**166**	**-**
ВСИЧКО (Общо разходи+10+11+12)	**2 900**	**4 451**	**ВСИЧКО (Общо приходи+10)**	**2 900**	**4 451**

Дата: 25.10.2020

Съставител:.... /Диана Русева Колева /

Ръководител:..... /Недко Николаев Рашев /

"ПАЗАРИ" 2 ВАРНА ЕАД

Заверил:.....